

省エネ基準工事監理報告書

建築主事又は指定確認検査機関 様 平成 29年 4月 1日

工事の監理状況を報告します。
この監理報告書及び添付書類に記載の事項は、事実と相違ありません。

工事監理者 設計 一郎 印

物件概要

建 築 主	国土 太郎
工 事 名 称	Aビル新築工事
敷地の地名地番	東京都〇〇区

報告内容（以下の項目について申請図書の通り施工されたことを報告します。）

項 目	報 告 事 項	照合を行った 設計図書	確認方法	確認結果
1. 外皮	① 断熱材の仕様、設置状況	・断熱範囲図 ・立面図	A・B・C ・施工計画書	適・不適
	② 窓の仕様、設置状況（ブラインドボックス、庇の設置状況を含む）	・建具キープ ラン・建具表 ・立面図（庇 の有無）	A・B・C ・施工計画書	適・不適
2. 空調調和設備	① 熱源機器の仕様、設置状況	・機器リスト	A・B・C ・納入仕様書	適・不適
	② 全熱交換器の仕様、設置状況	・機器リスト	A・B・C ・納入仕様書	適・不適
	③ 全熱交換器のバイパス制御の設置状況	・自動制御図	A・B・C ・納入仕様書 ・自主検査記録書	適・不適
	④ 予熱時外気取入れ停止制御の設置状況	・自動制御図	A・B・C ・納入仕様書 ・自主検査記録書	適・不適
	⑤ 2次ポンプの変流量制御の設置状況	・自動制御図	A・B・C ・納入仕様書 ・自主検査記録書	適・不適
	⑥ 空調機ファンの変風量制御の設置状況	・自動制御図	A・B・C ・納入仕様書 ・自主検査記録書	適・不適
3. 換気設備	① 換気設備の仕様、設置状況	・機器リスト	A・B・C ・納入仕様書	適・不適
	② 送風量制御の設置状況	・自動制御図	A・B・C ・納入仕様書 ・自主検査記録書	適・不適
4. 照明設備	① 照明器具の消費電力、台数および取付状況	・照明器具姿	A・B・C ・納入仕様書	適・不適
	② 各種制御の設置状況 【在室検知制御・タイムスケジュール制御・初期照度補正制御・明るさ検知制御】	・照明制御図	A・B・C ・納入仕様書 ・自主検査記録書	適・不適
5. 給湯設備	① 熱源機器の仕様、設置状況	・機器リスト・ 器具リスト	A・B・C ・納入仕様書	適・不適
	② 給湯配管の保温の仕様、設置状況	・機器リスト・ 器具リスト	A・B・C ・施工計画書	適・不適
	③ 節湯器具の仕様、設置状況	・機器リスト・ 器具リスト	A・B・C ・納入仕様書	適・不適
6. 昇降機設備	昇降機の仕様、設置状況	・昇降機設備 図	A・B・C ・納入仕様書	適・不適
7. 太陽光発電設備	太陽光発電の仕様、設置状況	・太陽光発電 設備図	A・B・C ・納入仕様書 ・施工計画書	適・不適

【注意】
1. 本様式は、「モデル建物法」により建築物エネルギー消費性能基準への適合性を確認した建築物に係る工事監理を対象としています。
2. 計算対象となる設備等が無い場合は、当該設備等に係る項目の記載は不要です。
3. 「照合を行った設計図書」の欄は、建築物省エネ法施行規則第1条第1項に規定する図書等のうち、工事監理で照合を行った図書を記載してください。
4. 「確認方法」の欄は、A・B・Cのうち、該当するものを○で囲んでください。Cに該当する場合は、確認に用いた具体的な書類を記載してください。
A: 目視による立会確認 B: 計測等による立会い確認 C: 施工計画書等・試験成績書等による確認

省エネ基準工事監理報告書における確認図書一覧表

項目	報告事項	報告事項に係る建材・設備	確認図書の例	今回提示
1 外皮	① 断熱材の仕様、設置状況	吹付硬質ウレタンフォーム断熱材	施工計画書	●
		硬質ウレタンフォーム保温板		●
		吹付ロックウール		
	② 窓の仕様、設置状況	AW-1A、1B、2～6 単板ガラス、サッシ	ガラスラベル 施工計画書	●
2 空調和設備	① 熱源機器の仕様、設置状況	RHC-1 空冷ヒートポンプチラー	納入仕様書	●
		PAC-1 空冷ヒートポンプ	納入仕様書	●
	② 全熱交換器の仕様、設置状況	HEU-1-1～2 全熱交換器	納入仕様書	●
	③ 全熱交換器バイパス制御の設置状況	全熱交換器バイパス制御	納入仕様書	●
			設置状況に係る自主検査記録書	●
	④ 予熱時外気取入れ停止制御の設置状況	予熱時外気取入れ停止制御	納入仕様書	●
			設置状況に係る自主検査記録書	●
	⑤ 2次ポンプの変流量制御の設置状況	2次ポンプ変流量制御	納入仕様書	●
			設置状況に係る自主検査記録書	●
3 換気設備	① 換気設備の仕様、設置状況	FE-B-3他 換気ファン	納入仕様書	
		FE-1-7 換気ファン		●
	② 送風量制御の設置状況	送風量制御	納入仕様書	●
			設置状況に係る自主検査記録書	●
4 照明設備	① 照明器具の消費電力、台数及び取付状況	照明器具 (FSS15-321他)	納入仕様書	
		照明器具 (FLRS1-27)		●
	② 各種制御の設置状況	照明制御	納入仕様書 設置状況に係る自主検査記録書	● ●
5 給湯設備	① 熱源機器の仕様、設置状況	WHE-1-2～9 電気温水器	納入仕様書	
		WHE-2-2～9 電気温水器		
		WHE-3 電気温水器		
		WHE-1-2～9 電気温水器		
	② 給湯配管の保温の仕様、設置状況	グラスウール保温筒	施工計画書	
6 昇降機設備	③ 節湯器具の仕様、設置状況	壁付シャワー水栓	納入仕様書	●
7 太陽光発電設備	昇降機の仕様、設置状況	EV-1,2,3 エレベータ	施工計画書	●
		太陽光発電	納入仕様書	●
			施工計画書	●

省エネ基準工事監理報告書における確認書類の例

1. ① 断熱材

1) 吹付硬質ウレタンフォーム断熱材

【施工計画書】

吹付硬質ウレタンフォーム施工計画書

工事名	Aビル新築工事
工事施工(ゼネコン)	〇〇〇〇〇

1) 原材料・材料物性

商品名: 〇〇〇〇〇 品 番: 〇〇〇〇〇	製造会社名: 〇〇〇〇 製造会社住所: 〇〇〇〇〇 TEL: 〇〇〇〇〇〇 FAX: 〇〇〇〇〇〇 ホームページ: 〇〇〇〇〇
種類の区分	JIS A 9526 A 種1(記号: NF1)の仕様に準拠

材 料 特 性		
項目	単位	物性値
熱伝導率	W/(m・K)	0.034
圧縮強さ	kPa	80 以上
接着強さ	kPa	80 以上
透湿率	ng/(m・s・Pa)	9.0 以下
難燃性の有無	有	難燃材料相当

2) 施工範囲

部位	断熱材の種類	厚さ(mm)	施工面積(m ²)
壁	吹付硬質ウレタンフォーム A 種1	35	4,000

3) 吹付け施工業者

会社名	〇〇〇〇〇
住所	〇〇〇〇〇
第三者認証の有無	優良断熱材認証((一社)日本建材・住宅設備産業協会) 有 ・ 無

2) 硬質ウレタンフォーム保温板

【施工計画書】

硬質ウレタンフォーム保温板施工計画書

工事名	Aビル新築工事
工事施工(ゼネコン)	〇〇〇〇〇

1) 原材料・材料物性

商品名:〇〇〇〇〇 品 番:〇〇〇〇〇	製造会社名:〇〇〇〇 製造会社住所:〇〇〇〇〇 TEL:〇〇〇〇〇 FAX:〇〇〇〇〇 ホームページ:〇〇〇〇〇
種類の区分	JIS A 9511 2 種 2 号(記号:A-PUF-B—2.2)の仕様に準拠

材 料 特 性		
項目	単位	物性値
熱伝導率	W/(m・K)	0.024
圧縮強さ	kPa	80 以上
透湿率	ng/(m・s・Pa)	4.0 以下
難燃性の有無	有	難燃材料相当

2) 施工範囲

部位	断熱材の種類	厚さ(mm)	施工面積(m ²)
屋根	硬質ウレタンフォーム保温板 2 種 2 号	50	1,000

3) 吹付け施工業者

会社名	〇〇〇〇〇
住所	〇〇〇〇〇
第三者認証の有無	優良断熱材認証((一社)日本建材・住宅設備産業協会) 有 ・ 無

1. ② 窓

【施工計画書】単板ガラス、サッシ

窓 施工計画書

工事名	Aビル新築工事
工事施工(ゼネコン)	〇〇〇〇〇

(1)対象器材

記号	形式	ガラス	材質・仕上	ガラス建築 確認番号他
AW-2	FIX 窓	PWC6.8 4F 以上:PWC10	アルミアルマイトシルバー つや消しクリアー	T ブラインドあり
AW-3S	FIX 窓	PWC6.8 4F 以上:PWC10	アルミアルマイトシルバー つや消しクリアー	T ブラインドあり
AW-3N	FIX 窓	PWC6.8 4F 以上:PWC10	アルミアルマイトシルバー つや消しクリアー	T ブラインドあり
AW-4	FIX 窓	PWC6.8	アルミアルマイトシルバー つや消しクリアー	T ブラインドあり
AW-6	外倒し窓	PWC10	アルミアルマイトシルバー つや消しクリアー	T ブラインドあり
AW-7	片開き自動 ドア	PWC10	アルミアルマイトシルバー つや消しクリアー	T ブラインドあり

(2)窓ガラス

1) 製造者

製造会社名:〇〇〇〇
 製造会社住所:〇〇〇〇〇
 TEL:〇〇〇〇〇 FAX:〇〇〇〇〇
 ホームページ:〇〇〇〇〇

2) 材料特性

記号	箇所数	製品名	ガラス寸法 (W×H)	熱貫流率 (W/m ² K)	日射熱 取得率	備 考
AW-2	16	〇〇〇〇	1,710×2,470	6.0	0.88	
AW-3S	67	〇〇〇〇	510×2,710 510×3,860(1F)	6.0	0.88	
AW-3N	72	〇〇〇〇	710×2,710	6.0	0.88	
AW-4	9	〇〇〇〇	510×3,860 510×5,110(1F)	6.0	0.88	
AW-6	2	〇〇〇〇	1,010×410	6.0	0.88	
AW-7	1	〇〇〇〇	1,910×2,010	6.0	0.88	

(3)サッシ

1) 製造者

製造会社名:〇〇〇〇
製造会社住所:〇〇〇〇〇
TEL:〇〇〇〇〇 FAX:〇〇〇〇〇
ホームページ:〇〇〇〇〇

2) 材料・設置場所

記号	箇所数	製品名	外形寸法 (W×H)	材質	設置場所
AW-1A	16	〇〇〇〇	19,200×3,610	アルミアルマイトシルバー つや消しクリアー	2～9 階 東・西側外壁面
AW-1B	32	〇〇〇〇	2,800×3,610	アルミアルマイトシルバー つや消しクリアー	2～9 階 南・北側外壁面
AW-2	16	〇〇〇〇	1,800×2,560	アルミアルマイトシルバー つや消しクリアー	2～9 階 東・西側外壁面
AW-3S	35	〇〇〇〇	600×2,800 600×3,950(1F)	アルミアルマイトシルバー つや消しクリアー	1～9 階 南側外壁面
AW-3N	64	〇〇〇〇	800×2,800	アルミアルマイトシルバー つや消しクリアー	2～9 階 北側外壁面
AW-4	9	〇〇〇〇	600×3,950 600×5,200(1F)	アルミアルマイトシルバー つや消しクリアー	1～9 階 南側外壁面
AW-5	1	〇〇〇〇	20,000×4,550	アルミアルマイトシルバー つや消しクリアー	1 階 西側外壁面
AW-6	2	〇〇〇〇	1,010×410	アルミアルマイトシルバー つや消しクリアー	1 階 北側外壁面
AW-7	1	〇〇〇〇	1,910×2,010	アルミアルマイトシルバー つや消しクリアー	1 階 西側外壁面

2. ① 熱源機器

1) 空気熱源ヒートポンプチラー

【納入仕様書】

RHC-1～3

第3 角法	機種		AA-000000	
	電源		3相 200V 50Hz	
形式		空冷ヒートポンプチラー		
外装	標準仕様機	アイボリーホワイト(577, 571)		
	指定色	N95-N8半艶(日建設計基準色)		
外形寸法		高さ×幅×奥行 mm	2420×4600×2200	
運転モード		条件1 (JIS B 8613に基づく)		条件2 (設計仕様に基づく)
★1 冷 却	能力	kW	208 (消費電力 69.3kW)	195 (消費電力 69.6kW)
	水量	ℓ/min	913	913
	水圧損失	KPa	417	417
★2 加 熱	能力	kW	282 (消費電力 94.0kW)	282 (消費電力 94.0kW)
	水量	ℓ/min	913	913
	水圧損失	KPa	417	417
圧 縮 機	機種	ZHA7MTFF		
	形式	半密閉シングルスクリー式		
	排除体積	m ³ /h	262.59	
	回転数	r. p. m	2880	
	電動機出力×台数	kW	60	
始動方式		△ 始動		
水 交 換 器	機種	AC250-230		
	形式	ブレージングプレート式		
	台数	1		
空気側熱交換器		クロスフィンコイル式		
送 風 機	機種	P70J11S		
	形式	プロペラファン		
	電動機出力×台数	kW	0.9×6	
	風量	m ³ /min	1600	
駆動方式		直結		
除霜方式		電子デアイサー式		
冷媒制御		感温膨張弁+電磁弁		
★3	温度調節器	電子サーモ		
	容量制御	100-70-40-20-0%		
	断熱材	発泡ポリエチレン		
保護装置		高圧圧力開閉器, 低圧圧力開閉器, 圧縮機保護サーモスタット 凍結防止器, 可溶栓, 吐出ガス過熱防止装置, 圧縮機用過電流繼 電器, ファン電動機用過電流繼電器, 逆相保護装置, 断水リレー		
冷 媒	冷媒名	R134a		
	充填量	kg	80×2	
冷 機 油	冷凍機油名	FVC68D		
	充填量	ℓ	13×2	
ブライン出入口管		4Bフランジ		
ドレン出口管		PS1/4メネジ		
製品質量(運転質量)		kg	4300(4360)	
法定冷凍トン		36.48		
標準付属品		取扱説明書, 保証書, ヒューズ, ボルト, 修正用塗料 管戒標, 高圧ガス製造届書, 相フランジ, フランジ用パッキン ブライン用ストレーナ		
高圧ガス保安法に基づく手続		届出		
機 外 配 領	最小電線太さ(こう長)	mm ² (m)	150×2(81)	
	配線用遮断器	A	600	
	アース線	mm ² 以上	38	
	最少保有水量	ℓ	2400	
注) ★1 運転条件: (条件1) 冷水入口温度12℃, 出口温度7℃ (条件2) 冷水入口温度13℃, 出口温度5℃ (共通) 外気温度35℃ (D.B) 試験方法はJIS B 8613によります。 ★2 運転条件: (条件1) 温水入口温度40℃, 出口温度45℃ (条件2) 温水入口温度37℃, 出口温度45℃ (共通) 外気温度7℃ (D.B) 試験方法はJIS B 8613によります。 ★3 入口水温制御, 出口水温制御共可能です。但し、工場出荷時は入口水温制御です。 ★4 使用条件, 外気条件により、ドレン水がドレン管外から出る場合があります。問題となる場合は、基礎に排水処理をしてください。				
△ 02-10-23 塗装色変更				
大井 佐4				
△				
配布先		名 称		
K・G・N・C・S	受注 番号	製作 数	作成 日	尺 度
電図庫				図 番
				AT020104A
				部 品 コード
				0105730

2) パッケージエアコンディショナ 【納入仕様書】

PAC-1

空冷ヒートポンプ式パッケージエアコン 室外ユニット仕様書									
セット形式		*****		台数		記号			
電 源				冷 房		暖 房			
電 源				三相 200V 50Hz					
能力	空気室内側		乾球温度 / 湿球温度	kW	112.0		125.0		
	条件	室外側	乾球温度 / 湿球温度	°C	27 / 19		20 / -		
	条件	室外側	乾球温度 / 湿球温度	°C	35 / -		7 / 6		
低温能力 (外気乾球温度2°C, 湿球温度1°C)				kW	-		90.0		
電気特性	定格消費電力		kW	29.44		33.83			
	低温消費電力		kW	-		36.00			
	運転電流		A	94.42		108.50			
	力 率		%	90		90			
	始動電流		A	45 (電源渡り接続時)					
運 転 音		SPL	dB	66					
構成ユニット形式				7 匹 577mm X 1					
送風機	形式 × 個数				7 匹 577mm X 1		7 匹 577mm X 1		
	風 量		m³/min	200		200		200	
圧縮機	電動機出力		kW	0.47		0.56		0.92	
	形 式		全密閉形		全密閉形		全密閉形		
	電動機出力		kW	5.7		6.9		10.7	
法定冷凍トン				4.99		4.99		4.99	
冷媒 / 冷凍機油				R410A / イステル油		R410A / イステル油		R410A / イステル油	
外 装				溶融亜鉛メッキ鋼板 (表面処理: ポリエステル樹脂、色: マンテル 5Y 8/1)					
外形寸法 (H×W×D)				mm	1650 X 1220 X 740		1650 X 1220 X 740		1650 X 1220 X 740
熱交換器形式				加圧フィンチューブ					
保護装置	高 圧 保 護			圧力センサ、圧力開閉器 (4.15MPa)					
	圧縮機 / 送風機			- / -					
	インバータ			過電流保護、過昇保護		過電流保護、過昇保護		過電流保護、過昇保護	
冷媒配管サイズ (主管) 液 / ガス				mm	φ 19.05 りう付 / φ 38.1 りう付				
冷媒配管サイズ (ユニット連絡管) 液 / ガス				mm	φ 12.7 りう付 / φ 22.2 りう付		φ 12.7 りう付 / φ 22.2 りう付		φ 12.7 りう付 / φ 22.2 りう付
室内ユニット接続			総容量	室外ユニット容量の50~130%まで					
				能力 / 台数	P22~P560 / 1~42台				
質 量				kg	225		225		225
配管長制限	配管長	外機~内機		m	実長 150 / 相当長 175				
		外機~外機		m	総延長 300 / 第1分岐以降 40				
	高低差	外機~内機		m	実長 10 / 相当長 12				
		内機~内機		m	室外ユニット下の時40 (外気10°C以下で冷房時4)、室外ユニット上の時50				
		外機~外機		m	15				
機外配線要領	始動電流 (50Hz)		A	15 (電源個別接続時)		15 (電源個別接続時)		15 (電源個別接続時)	
	接 続 方 法			渡り接続	個別接続	渡り接続	個別接続	渡り接続	個別接続
	最小電源太さ		mm²	(*)	22	(*)	22	(*)	22
	配線用遮断器		A	(*)	60	(*)	60	(*)	60
	漏電遮断器			(*)	60A 100mA 0.1sec以下	(*)	60A 100mA 0.1sec以下	(*)	60A 100mA 0.1sec以下
伝送線制限	アース線		mm²	(*)	5.5以上		(*)	5.5以上	
	伝 送 線		mm²	1.25以上 (シールド線 CVVS, CPEVS, MVVS)					
	配線総延長		m	500以内					
	最遠配線長		m	200以内					
使用温度範囲	リモコン配線 (MAリモコン時)		m	最大200 (0.3~1.25mm²ケーブル使用時)					
	冷房室内湿球温度		°C	15~24					
	冷房室外乾球温度		°C	-5~50					
	暖房室内乾球温度		°C	15~27 <天井機種は32>					
暖房室外湿球温度				-20~15.5					
別 売 部 品				7ケタイプフィルタ、圧力計、集中ドレンパン、伝送線用給電拡張ユニット、分岐管キット					
付 属 品				電線管取付板					
特記事項、標準外仕様等				耐塩害仕様					
注意事項	1. 本室外ユニットは、3台の構成ユニットを現地ににて配管接続して使用します。室外ユニット設置方法については、 室外ユニット外形図 (図番KJ94C431) をご参照ください。								
	2. 消費電力・冷暖房能力は JIS B 8616 条件で運転した場合の値です。								
	3. 実際の能力特性は内・外ユニットの組合せにより変わりますので、技術資料をご覧ください。								
	4. 運転音は無響音室での値です。(騒音計 A特性値)								
	5. 現地配管接続時の管継ぎ手の要否については室外ユニット外形図 (図番KJ94C424) をご参照ください。								
	6. 室外使用温度範囲は接続室内ユニット容量、または室内ユニットとの位置関係で異なる場合があります。								
	7. 本製品を長く安心してお使い頂く為に定期的な保守・点検が必要です。各部品の点検、保全周期については 日本冷凍空調工業会発行のガイドラインを参考にしてください。								
	8. (*) 渡り接続の場合は機外配線図 (KJ94C937, KJ94C938) をご参照ください。								

2. ② 全熱交換器

【納入仕様書】

HEU-1-1～2

機種名				*****			
温度交換効率★3		特強	%	77/77			
		強	%	77/77			
		弱	%	80/80.5			
エンタルピ交換効率★3	冷房時	特強	%	67.5/67.5			
		強	%	67.5/67.5			
		弱	%	69/69			
	暖房時	特強	%	71/71			
		強	%	71/71			
		弱	%	74.5/75.5			
電源				単相 200V			
電気特性	運転電流	熱交換換気	特強	A	2.98/3.49		
			強	A	2.78/3.05		
			弱	A	1.91/2.14		
		普通換気	特強	A	2.98/3.49		
			強	A	2.78/3.05		
			弱	A	1.91/2.14		
	消費電力	熱交換換気	特強	W	278/349		
			強	W	258/297		
			弱	W	182/203		
		普通換気	特強	W	278/349		
			強	W	258/297		
			弱	W	182/203		
外装				亜鉛メッキ銅板			
断熱材				自己消火性ウレタンフォーム			
外形寸法	高さ×幅×奥行		mm	338×973×832			
ダクト接続口			mm	φ200			
熱交換方式				空気対空気通過式全熱(顕熱+潜熱)交換方式			
熱交換エレメント材質				仕切間隔板-特殊加工紙(難燃性)			
エアフィルタ				不織布(重量法82%以上)			
送風機	形式			シロッコファン			
	電動機出力×台数			kW	1.05		
	風量	熱交換換気	特強	m³/h	2000/2000		
			強	m³/h	2000/2000		
			弱	m³/h	2000/2000		
		普通換気	特強	m³/h	2000/2000		
			強	m³/h	2000/2000		
			弱	m³/h	2000/2000		
	機外静圧		特強	Pa	155/200		
			強	Pa	115/130		
			弱	Pa	75/70		
	運転音★5	熱交換換気	特強	dB	32/33.5		
		強	dB	30.5/30.5			
		弱	dB	25.5/24.5			
普通換気		特強	dB	34/35			
		強	dB	32/32.5			
		弱	dB	27/26			
製品質量			kg	45			
使用周囲温度		本体周囲	-10℃～40℃DB 80%RH以下				
		給気空気	-15℃～40℃DB 80%RH以下				
		排気空気	-10℃～40℃DB 80%RH以下				
機能				熱交換換気・普通換気切替、フレッシュアップ運転切替、24時間換気			
標準付属品				取扱説明書、据付説明書、保証書、ダクト継手(φ200×4)、トラスタッピンねじ(M4)、クランブ材、外部ダンパ運動用ハーネス			

注)

- ★5. 本体直下1.5mで測定した、JIS B 8628に準拠した無響室換算値です。実際には周囲の騒音などの反射を受け、値が大きくなるのが普通です。
- 吹出口騒音は表示値より8dB程高い値となります。静かな所でご使用の場合は、騒音対策を施してください。(SAの本機出口側に別売品のフレキシブルダクトを使用するのが効果的です。)
- 電流、電力、効率は上記風量時の値です。**全熱交換効率**は、JIS B 8628 測定方法により測定した値です。
- 空気条件は一般居室の場合であり、温度差の大きな冷蔵庫等では、表記数値内であっても使用できません。
- 温度交換効率は、冷房時・暖房時の平均値を示します。
- 温度交換効率はJIS 8628に準拠した空気条件による値です。効率測定については定格の機外静圧を室外側と室内側の比を7対1の割合でつけた状態で測定しています。
- 温度交換効率、エンタルピ交換効率は給気と排気の風量比や空気条件により変動します。
- 据付に関する注意事項は据付図を参照してください。
- 仕様は場合により変更することがあります。

3. ① 換気設備

【納入仕様書】

機 器 一 覧 表

〇〇年〇月〇日
ページ 1

件名 No. : A0001
件名 : Aビル新築工事
提出先 : 〇〇〇〇

【換気送風機】

50Hz

No	系統 No.	形 式	品番	台数	風量 m3/h	静圧 Pa	電源 相-V	消費電力 及び モータ電力	系統名称
1	FE-B-3	ラインファン	FA-12AAA	1	900	900	3-200	0.9 kW	B1F 消火ポンプ室
2	FE-B-4	ラインファン	FA-24AAA	1	400	400	3-200	0.28 kW	B1F 受水槽室
3	FE-B-6	ラインファン	FA-350BB	1	200	200	3-200	0.28 W	B1F 便所
4	FE-1-4	ラインファン	FA-400BB	1	160	170	3-200	0.09 W	1F 多目的便所
5	FS-1-7	片吸込シロッコファン	FB-12AAA	1	10,500	400	3-200	3.7 kW	1F 厨房
6	FE-1-7	片吸込シロッコファン	FB-12AAA	1	10,500	400	3-200	3.7 kW	1F 厨房
7	FE-1-8	ラインファン	FAB-13CC	1	100	190	3-200	0.28 kW	1F 飲食店事務室便所
8	FE-2～9-1	消音ボックス付ラインファン	FA-17CC	8	700	200	3-200	0.28 W	2～9F 男子・女子便所
10	FE-PH-1	ラインファン	FA-17CC	1	3,300	50	3-200	0.9 W	PHF ELV 機械室(1)
11	FE-PH-2	ラインファン	FA-17CC	1	3,300	50	3-200	0.9 W	PHF ELV 機械室(1)
12	FE-PH-3	ラインファン	FA-17CC	1	2,200	410	3-200	0.9 W	PHF ELV 機械室(2)

三相電動機はJISC4213（低圧三相かご形誘導電動機：低圧トップランナーモータ）とする
電動機出力は、JISC 4213 の試験方法による

極 限 4P
トップラナーモータ搭載
with top runner motor

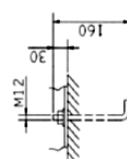
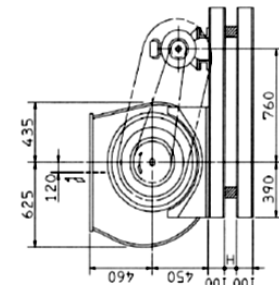
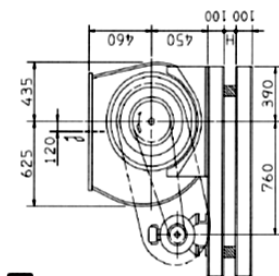
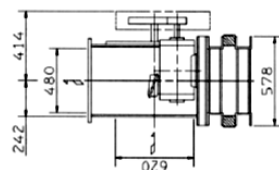
外形尺寸法 ☒

DIMENSIONS

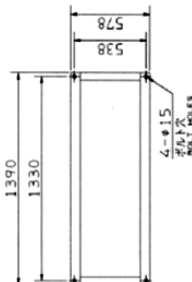
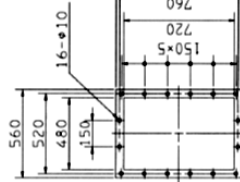
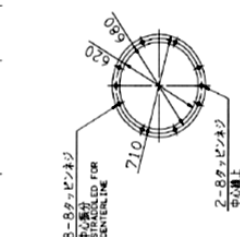
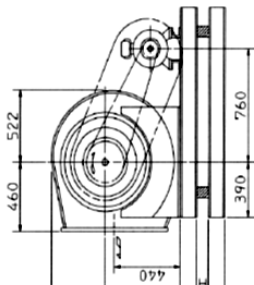
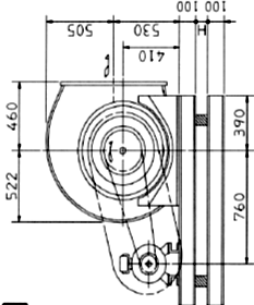
周波数 50 Hz

FREQUENCY

機名	4SRM4
----	-------



推奨基礎ボルト
RECOMMENDABLE
ANCHOR BOLT

[illegible]

基礎図
FOUNDATION PLAN

吸込フランジ
SUCKER FLANGE

吐出しフランジ
DISCHARGE FLANGE
板厚: $t = 3.2$
THICKNESS

4. ① 照明設備

1) 照明器具

【納入仕様書】

No. 1

明 細 表

件 名 A ビル新築工事

電気工事 ○○○○ 殿

代 理 店 ○○○○

50Hz

照明 記号	名 称	品番	消費 電力	起動 方式	数量	備考
FRS15-321	埋込形下面開放蛍光灯 15 形 1 灯用	A0001	36W		4	
FRS15-322	埋込形下面開放蛍光灯 15 形 2 灯用	A0002	71W		79	
FRS17-321	埋込形下面開放蛍光灯 17 形 1 灯用	A0003	36W※		192	
FRS17-322	埋込形下面開放蛍光灯 17 形 2 灯用	A0004	95W		1056	
FSR2-321	反射傘付蛍光灯 2 形 1 灯用	B0001	36W		16	
FRS22-H321	ダウンライト蛍光灯 22 形	C0001	35W		134	
LRS1-27	LED ダウンライト	D0001	27W		224	
FBS5-321	反射傘付蛍光灯	E0001	36W		53	
FSS10-321	トラフ型蛍光灯	F0001	36W		42	
FDS1- FRS21- H321	ダウンライト蛍光灯 21 型 (人感センサー付)	G0001	36W		48	
FSS8-321	トラフ型蛍光灯	H0001	36W		89	
FRS23- H422	ダウンライト蛍光灯 23 形	C0002	95W		466	

照明器具の消費電力は、JIS C 8105-3 の試験方法による。

※のついた消費電力は、日本照明器具工業会のガイド 114 に記載された照明器具の消費電力を表す。

[illegible]

2) 照明制御

【納入仕様書】

a) 納入仕様書(明るさセンサー)

主要部品材質	構成要素	材 料	色 彩	処 理	備 考
	端子カバー	ポリカーボネイト	透明		
	カバー	PC/ABS樹脂	ブルー		
	ボディ	PC/ABS樹脂	クールホワイト		
	プレート	ABS樹脂	クールホワイト		
	取付金具	銅板		亜鉛めっきクロメート処理(三価)	
	さら小ねじ	銅線		亜鉛めっきクロメート処理(三価)	
	端子ねじ	銅線		亜鉛めっきクロメート処理(三価)	M3.5

φ70⁺⁵₀ (天井穴あけ寸法)

10.5
2.5
33.5
43.8
50

プレート外し溝

取付金具
ボディ

リモコン受信部
リモコン送信部
明るさセンサ部
プレート
受信表示LED(緑)

37.4
85

さら小ねじ

66.7

カバーを外した状態

端子カバー
端子ねじ
カバー

68.7
48.7

裏面図

定格	±24V 10mA
最大接続数	64台(1系統当たり)
検知範囲	天井から2.5mにおいてφ4m
明るさ一定制御設定範囲	200 lx～1200 lx相当(机上面)
適用電線	FCPEV-S φ1.2
取付方法	1) 取付金具により、厚さ: 30mm以下の天井などへ取り付けできます。 2) JIS規格埋込ボックス(取付ピッチ: 66.7)へ取り付けできます。

商品仕様書図

品名 明るさセンサー (天井取付型)

品番 *****

記号

単位: mm 第三角法

作成

改

【設置状況に係る自主検査記録書】

制御種類	確認内容	判定	確認者
在室検知制御	連続調光タイプ・段調光タイプ・点滅タイプ人感センサーの設置状況	Ⓐ否	〇〇
	熱線式自動スイッチの設置状況	Ⓐ否	
明るさ検知制御	連続調光タイプ明るさセンサー・自動点滅器の設置状況	Ⓐ否	
	熱線式自動スイッチ（明るさセンサー付）の設置状況	Ⓐ否	
タイムスケジュール制御	照明制御盤の設置状況	Ⓐ否	
初期照度補正制御	連続調光タイプ明るさセンサーの設置状況、タイマー等の設置状況	Ⓐ否	

6. ① 昇降機設備

【施工計画書】

項目		号機(台数)	No. 1～3 (3台)	No. 4 (1台)
基本仕様	用途		乗用	人荷用 (非常用)
	制御方式		可変電圧可変周波数制御方式(回生あり)	可変電圧可変周波数制御方式(回生あり)
	運転方式		群乗合全自動方式(AI学習機能付)	群乗合全自動方式(AI学習機能付)
	積 載 量		1600kg	2500kg
	定 員		24名	24名
	速 度		150m/min	150m/min
	停止箇所		9箇所(1～9階)	10箇所(B1・1～9階)
	戸 形 式		二枚戸中央開キ式(電動式)	二枚戸中央開キ式(電動式)
	出入口寸法(mm)		W:1200×H:2500	W:1200×H:2500
	カゴ内法(mm)		W:2000×D:1750	W:2000×D:1750
	カゴ天井高さ(mm)		H:2700	H:2700
	動力電源		AC-3φ-200V-50Hz	AC-3φ-200V-50Hz
	照明電源		AC-1φ-100V-50Hz	AC-1φ-100V-50Hz
	電動機容量(1台当り)		AC 22 kw	AC 32 kw
	機械室発熱量		18600 W	9700 W
	管制運転	地 震	有(P波,精密級地震計付)	有(P波,精密級地震計付)
		火 災	有	有
		自家発	有	有
	特記事項		即時予報灯付 オモリ非常止メ付 独立運行監視盤	即時予報灯付 独立運行監視盤
乗場仕様	三 方 枠		1～9階:ステンレス PHL(上部 照明Box・建築工事)	B1階:磨鋼板メラミン焼付塗装白(N95-N2)5分ツヤ 1～9階:ステンレス PHL(上部 照明Box・建築工事)
	幕 板		無	無
	扉		磨鋼板メラミン焼付塗装白(N95-N2)5分ツヤ	磨鋼板メラミン焼付塗装白(N95-N2)5分ツヤ
	敷 居		硬質アルミニウム	硬質アルミニウム
	乗 場 釦		マイクロストロークボタン	マイクロストロークボタン
	インジケータ		ランタン	ランタン+デジタル表示灯
	フェースプレート		ステンレス PHL(乗場枠一体型)	B1F;ステンレス PHL
	特記事項		無(三方枠1ヶ所防火戸 戸当り)	非常EV用表示板 (インジケータフェースプレート表示)
カゴ仕様	側 板		ステンレス PHL	ステンレス PHL
	背 面 板		ステンレス PHL + 鏡面	ステンレス PHL + 鏡面
	扉		ステンレス PHL	ステンレス PHL
			面側:セーフティシュー	面側:セーフティシュー
	出 入 口 板		ステンレス PHL	ステンレス PHL
	天 井		ガラスクロス光幕天井 アートシェード(ABC商会製)	ガラスクロス光幕天井 アートシェード(ABC商会製)
	敷 居		硬質アルミニウム	硬質アルミニウム
	床		花崗岩 JPt-25(材料工事共建築依頼工事)	花崗岩 JPt-25(材料工事共建築依頼工事)
	袖 壁・柱		ステンレス PHL	ステンレス PHL
	幅 木		磨鋼板黒色塗装	磨鋼板黒色塗装
	行先階ボタン		マイクロストロークボタン(ステンレスPHL)	マイクロストロークボタン(ステンレスPHL)
	操作盤(正・副)		ステンレス PHL(袖壁一体型)	ステンレス PHL(袖壁一体型)
	インジケータ		インフォメーションディスプレイ(6インチ)	インフォメーションディスプレイ(6インチ)
	換気装置		クーラー付(蒸散式)	クーラー付(蒸散式)
	非常通報装置		高声式同時通話方式	高声式同時通話方式
	放送用スピーカ		有(天井内インベイ型)	有(天井内インベイ型)
	保全カバー		有(マグネット式)	有(マグネット式)
その他	特記事項		広域ライトレイ(量ムダ)付 点字はピン打込式とする ステンレスPHL仕上部は、指紋対策として 月星ファインガードを施工する。(備品1カン納入)	広域ライトレイ(量ムダ)付 点字はピン打込式とする ステンレスPHL仕上部は、指紋対策として 月星ファインガードを施工する。(備品1カン納入)
	全号機、身障者対応:手摺・車椅子用正副操作盤付。 カゴ内ボタンは微弱電流常時点灯式			

7. ① 太陽光発電設備

【納入仕様書】

1) 機器構成

- (a) 太陽電池アレイ10kW以上
- (b) パワーコンディショナ 三相 5.5kW × 2台
- (c) 接続箱 ×1台
- (d) 日射計 ×1台
- (e) 気温計 ×1台

2) 適用規格

JIS C8990 の試験方法による

3) 機器仕様

(a) 太陽電池	
ア 太陽電池モジュール モジュール1枚の仕様	
セル種類	単結晶
最大出力	208.5 w
最大出力動作電圧	12.3V
最大出力動作電流	7.52A
条件	1kW/m ² AM1.5 モジュール温度25℃時
耐荷重	短期荷重:表面側から5400Pa、裏面側から5400Pa
	長期荷重:3600Pa
イ 太陽電池アレイ	
太陽電池アレイ出力	10.0 kW
システム構成	8 直列×6 並列 48 枚
アレイ構成	3 段 8 列×2 基
傾斜角度	30 度
(b) パワーコンディショナ	
種類	系統連系パワーコンディショナ(壁掛型屋内外兼用)
定格入力電圧	DC420V
最大電力追従制御範囲	DC80~380V
入力回路数	4 回路
電気方式	三相3線式
定格出力電圧	AC 202V 50/60Hz
出力容量	5.5 kW
電力変換効率	94%
出力基本波力率	0.95以上(定格~1/8出力、無効電力制御時は0.85以上)
電流歪み率	総和5%以下、各次3%以下
自立運転出力	無し
電力制御方式	最大出力追従制御
運転制御方式	自動起動/自動停止
保護機能	
連系保護	過電圧、不足電圧、周波数上昇、周波数低下
単独運転検出	受電方式:電圧位相跳躍検出方式
	能動方式:無効電力変動方式
表示機能	運転、異常内容(コード表示)
塗装色	マンセル5Y7/1半艶
周囲条件	周囲温度 -10℃~+50℃
	相対湿度 10~95%(結露なきこと)

【施工計画書】

太陽光発電設備 施工計画書

工事名	Aビル新築工事
工事施工(ゼネコン)	〇〇〇〇〇

3) 太陽光発電設備製造者

製造会社名: 〇〇〇〇〇
 製造会社住所: 〇〇〇〇〇〇
 TEL: 〇〇〇〇〇〇 FAX: 〇〇〇〇〇〇
 ホームページ: 〇〇〇〇〇〇

準拠規格	JIS C8990 の試験方法による
------	--------------------

4) 機器構成

太陽光アレイ	10kW 以上
パワーコンディショナ	3 相 5.5kW × 2 台
その他付属品	接続箱 × 1 台、日射計 × 1 台、気温計 × 1 台

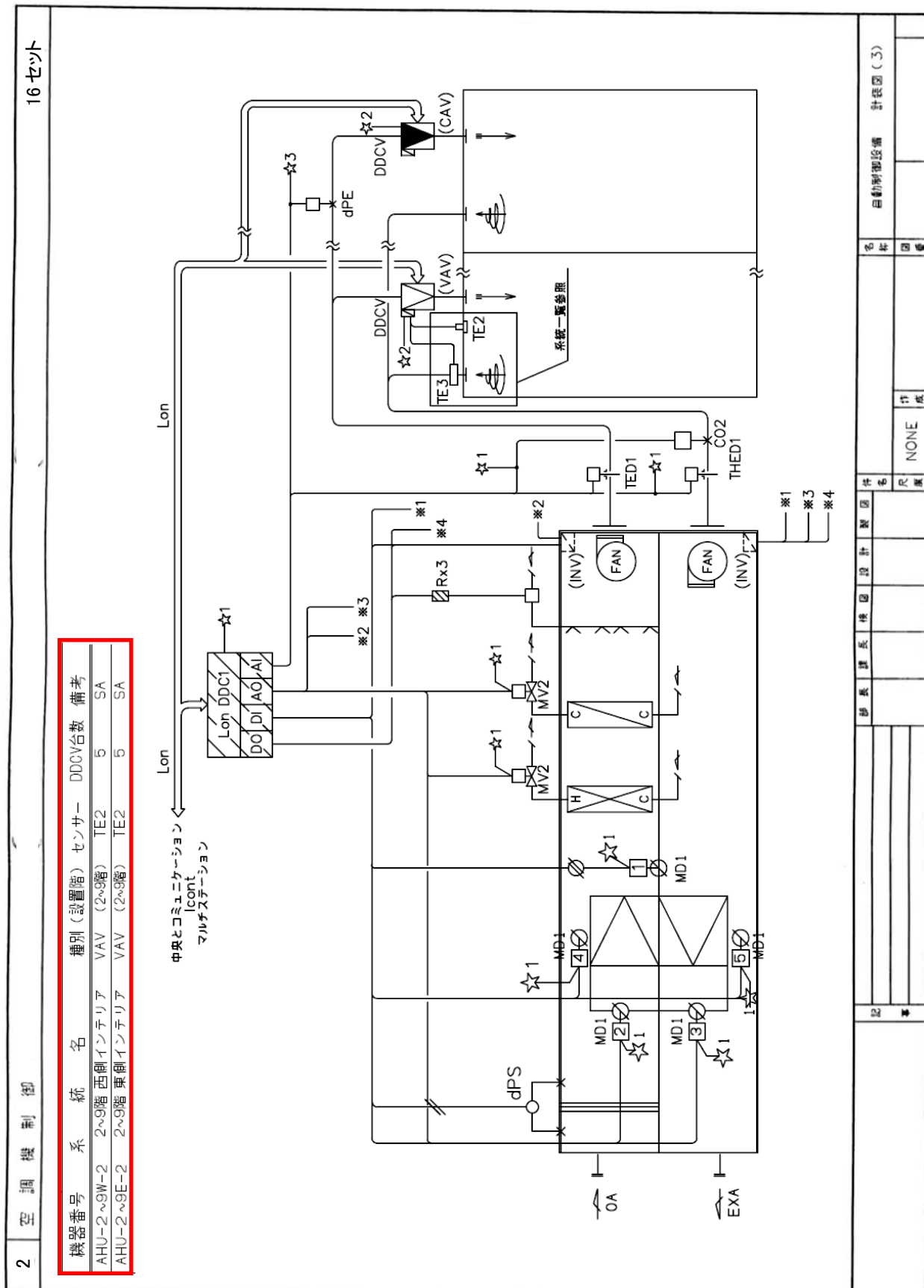
5) 設置場所

- ・ 設置場所 屋上
- ・ パネル設置方位角 0 度(南)
- ・ パネル傾斜角 30 度

8. ① 自動制御設備

1) 全熱交換器の自動換気切替制御、予熱時外気取り入れ停止制御、空調機変風量制御

【納入仕様書】



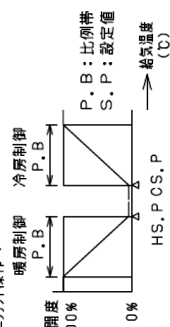
制御概要

1. <温度制御>
給気温度検出により設定温度と比較し、冷水、温水2方弁の比例制御を行う。
<給気温度補正制御（ロードリセット）>
各VAVの制御状態（要求風量値、室内温度、室温設定値）を中央通信により取り込み、給気温度の補正を行う。

（補正例）

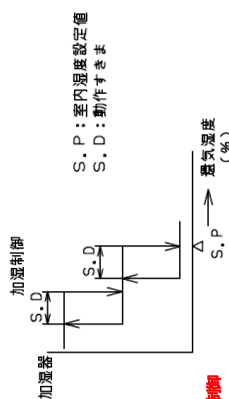
制御中の各VAVの最大風量と要求風量の比により給気温度設定を自動的に変更する。
いづれか一つのVAVの最大風量と要求風量との比が一定値に達したら給気温度設定を変更する。

～二方弁操作～



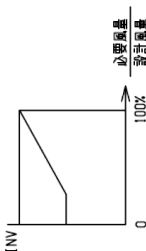
2. <湿度制御>

湿気湿度検出により室内設定湿度と比較し、気化式加湿器のON/OFF2段制御を行う。



空調器変更量制御

3. <FAN INV制御>
<給気風量制御>
回転数補正制御
・各VAVの要求風量値をLONWORKS通信にてAHUコントローラに取り込み、各給気風量値を算出し、インバータによる給気ファン回転数制御を行う。



・各VAVはVAVのダンパー開度設定により、室温補正を行う。

目標室温	室温	動作
① いずれか一つのVAVの開度 100% → FAN補正	室温 > 設定値	室温 > 設定値
② ①、③ 以外の場合	室温 < 設定値	室温 < 設定値
③ すべてのVAVの開度を0%以下 → FAN補正	室温 < 設定値	室温 < 設定値

FAN 制御 → 室温のステップについては、開出力・閉出力の出ているVAVの割合により変化する。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

・室温設定値に達した時点で、室温補正動作の停止は決定しない。

【設置状況に係る自主検査記録書】

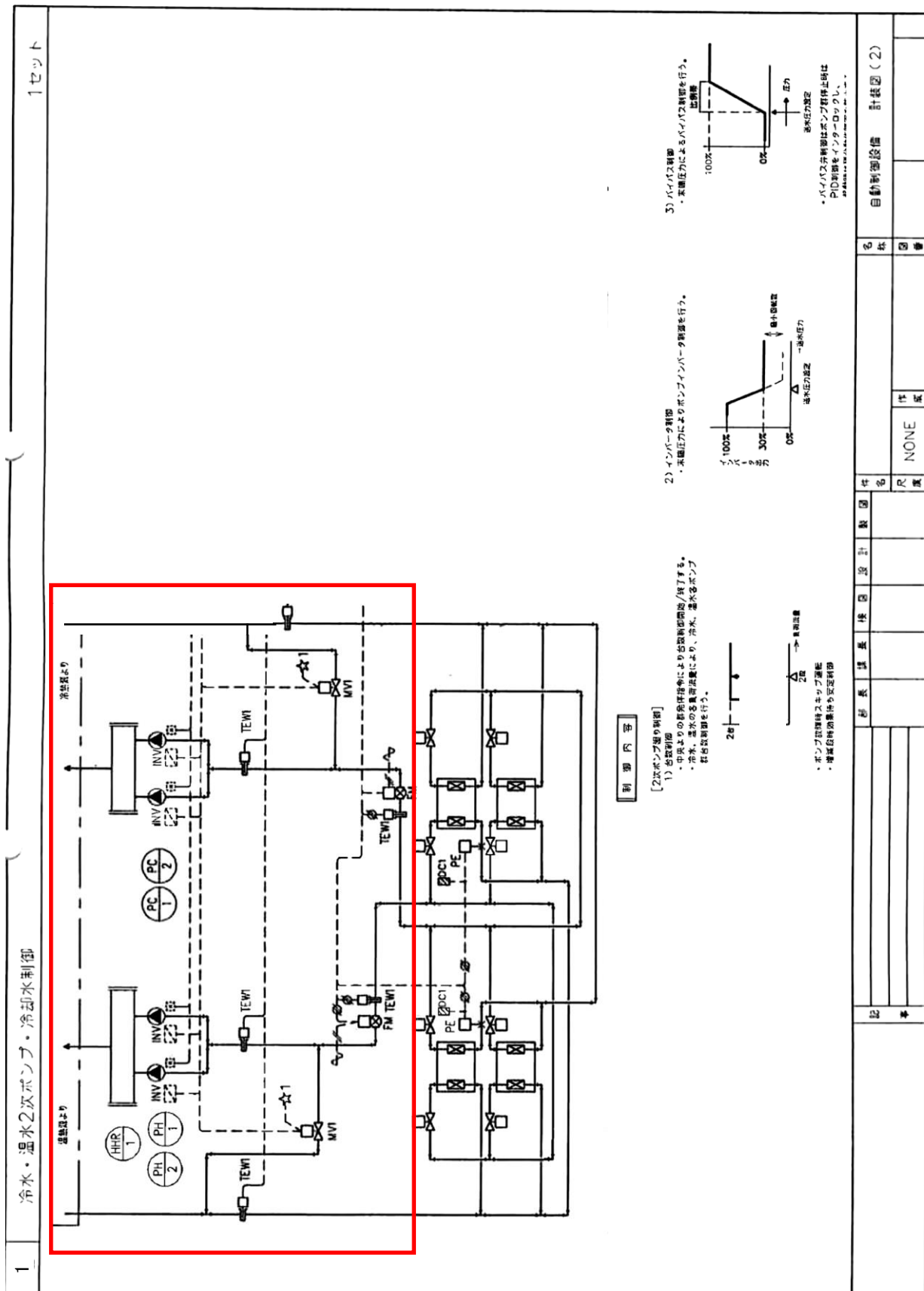
制御種類	確認内容	判定	確認者
全熱交換器自動換気切替制御 (静止型)	外気導入のためのバイパス経路 切替ダンパの設置状況	Ⓐ否	〇〇
全熱交換器自動換気切替制御 (回転型)	ローターの回転を停止するため の機構の設置状況	Ⓐ否	

制御種類	確認内容	判定	確認者
予熱時外気取り入れ停止制御	外気取り入れを停止するための 機構（電動ダンパー等）の設置 状況	Ⓐ否	〇〇
	予熱時を判断するためのタイマ ー、中央監視盤等の設置状況	Ⓐ否	

制御種類	確認内容	判定	確認者
空調機ファン変風量制御	ファンインバータの設置状況	Ⓐ否	〇〇
	VAV ユニット風量センサー・風 速センサー・要求開度信号等の設 置状況	Ⓐ否	
	吐出圧力センサーの設置状況	Ⓐ否	

2) 二次ポンプの変流量制御

【納入仕様書】



【設置状況に係る自主検査記録書】

制御種類	確認内容	判定	確認者
二次ポンプ変流量制御	二次ポンプインバータの設置状況	Ⓐ否	〇〇
	ポンプ吐出圧力センサー・末端差圧センサー等の設置状況	Ⓐ否	
	負荷流量センサーの設置状況	Ⓐ否	

【納入仕様書】

[illegible]

【設置状況に係る自主検査記録書】

制御種類	確認内容	判定	確認者
換気ファン送風量制御	CO 濃度センサーの設置状況	良/否	〇〇
	CO2 濃度センサーの設置状況	良/否	
	温度センサーの設置状況	Ⓐ良/否	