

令和3（2021）年度の運営方針及び事業計画等

【使命】

連合会は会員とのネットワークを活かして、専門分野における国の政策支援を積極的に行い、関係団体と連携して業界の健全な発展と、環境保全及びエネルギー消費の最適化、防災・減災、安全性、利便性、快適性を促進させ、以って国民生活の向上と安心して暮らせる社会の実現に貢献することである。

【運営方針】

1. 専門分野の職能団体として、環境設備の政策を支援し、法の円滑な施行に寄与する
2. 関係団体と連携し、働く環境と待遇の改善を図り、担い手の雇用と育成と共に健全な発展を促す
3. 高い専門性と品質の提供により業務上の責任を果たす組織を支援し、自律的監督体制を構築する

【課題と取組】

1. 中長期的課題と取組

（1）建築設備士の法的業務権限をより充実し、事務所登録免許制度への改革

長年、建築設備士制度と業務実態との矛盾を抱えながら現在に至っているが、近年は建築物省エネ法や建基法第12条の点検・報告など設計等周辺業務において、建築設備士は重要な存在になっていることに鑑み、引き続き建築設備関係の政策課題に積極的に協力し支援し続けていくこととする。

（2）自然災害被災地の復旧・復興の支援

2011.3.11の東日本大震災を風化させてはならない。

9年を経過して未だ福島原発事故による帰還困難者が5万人もおり、復旧にも至っていない同被災地の復旧・復興については、継続して支援を続けていくこととする。

また、日本各地で異常気象により過去にない進路をとる台風やゲリラ豪雨及び地震などが頻発しており、連合会は46単位会と共に、あらゆる活動を通じて被災地の復旧・復興を支援する。

2. 短期的課題と取組

（1）低賃金、長時間労働の是正

低賃金、長時間労働の是正には、個々の契約案件における業務報酬額の労働分配率を適正なものにすることであり、10年ぶりに告示第98号（以下、新告示）が公布された今、タイムリーな対応が必要である。当面は新告示が施行されたことの会員へのアナウンスによる普及及び活用の促進と、公共建築の事業部局及び発注部局において適正に理解され運用されるよう取り組むこととする。

（2）担い手不足の克服

待ったなしに高齢化が進んでおり、次世代の担い手不足の克服に向けて、業界及び職場や技術の先導性を効果的にPRする、単位会及びブロック協議会の活動を支援し、リクルート環境の整備に取り組むこととする。

【活動方針】

中長期課題にあっては、結果を性急に求めず寛容で粘り強い活動を行い、短期の課題にあっては、会員及び関係団体との連携を図り成果に至る活動を行う

【組織】

1. 「運営本部」「総務部」「事業部」「会員部」の4つの部と「建築物省エネアシストセンター」を置く。
 - 1.1 各々の部は、事業の創造と連携及び相互の交流と事業経費の管理及び削減に努める。
2. 「運営本部」には、「報酬基準普及等特別委員会」「BIM推進特別委員会」「デジタル戦略特別委員会」、「感染症対策特別委員会」を設置する。
 - 2.1 三役が、統轄する。
3. 「総務部」には、「総務委員会」「管理委員会」「業務・品確委員会」の3つの委員会を置く。
 - 3.1 担当副会長が、統括する。
4. 「事業部」には、「事業委員会」「技術・教育委員会」の2つの委員会を置く。
 - 4.1 担当副会長が、統括する。
5. 「会員部」には、「広報委員会」「国際情報委員会」「CPD委員会」「賛助会委員会」の4つの委員会を置く。
 - 5.1 担当副会長が、統括する。
 - 5.2 本年度は「登録委員会」の活動を一時休止し、登録制度のあり方を三役会で再検討をする。
 - 5.3 「設備家認定制度」が連合会に相応しい制度か、廃止を含めた検討をする。
6. 「建築物省エネアシストセンター」には、「省エネ協議会」を設置し、委員は三役が務める。
 - 6.1 センター長が、統括する。
 - 6.2 建築設備の設計及び工事監理において豊富な経験を有するセンター長を任命する。
7. その他
 - 7.1 指導官庁等との連携強化を図るための専務理事を置く。

【運営本部】：三役担当

本1. 「本会の運営」：本会の運営及び事業全般のバックアップ

- 1.1 本会の運営上の重要事項の検討
- 1.2 総会及び理事会の上程議案の検討
- 1.3 本会の財務状況の管理・確認、及び出納事務の担当理事を置く
- 1.4 福島原発事故被災地の継続的な支援と、激甚指定の自然災害被災地の支援及び管理
- 1.5 「登録制度」の戦略的検討
- 1.6 「設備家認定制度」の見直し検討
- 1.7 JAFMEC手帳(スマホ版)の更新

本2. 「アドバイザー契約」：本会賛助会企業の技術・システム開発に係るアドバイザー契約

- 2.1 賛助会員企業を対象に、技術アドバイス契約の方法について検討する
- 2.2 次世代の担い手確保に係るPR活動及び被災地の復旧・復興の支援と連携する

本3.「報酬基準普及等特別委員会」：低賃金、長時間労働の是正及び担い手の確保に関する活動

3.1 低賃金の是正に係る、告示第98号に伴う「官庁施設の設計業務等積算基準・要領」の普及

- 3.1.1 ワーキングチームを置く
- 3.1.2 会員向けの「専門分野の新築及び改修設計等業務の補足資料」の更新作業
- 3.1.3 「業務委託費積算ソフト」の開発及び公開
- 3.1.4 報酬基準見直しに向けての業務量ストック方法の調査及び研究

3.2 長時間労働の是正に係る研究及び対策

- 3.2.1 ワーキングチームを置く
- 3.2.2 設備設計の業務実態（総合的に掛かる業務人・日数）と適正業務期間のあり方の研究
- 3.2.3 働き方改革に資する多様な就労形態のあり方の調査・研究
- 3.2.4 働き方改革における、36協定のあり方の研究

3.3 次世代の担い手確保に係る効果的なPR活動の支援

- 3.3.1 ワーキングチームを置く
- 3.3.2 新担い手3法の研究及び意見集約
- 3.3.3 JAFMEC紹介パンフレットの作成・配布及びSNSや漫画家、「朝ドラ」などのPRメディア活用方法の研究
- 3.3.4 担い手確保に係る正会員及びブロック協議会の効果的なPR事業の支援

本4.「BIM推進特別委員会」：国の施策に係る情報収集・提供及び対策検討。

- 4.1 国交省・住宅局建築指導課「建築BIM推進会議」への対応
- 4.2 国交省・官庁営繕部「官庁営繕事業における一貫したBIMに関する検討会」への対応
- 4.3 情報提供、提言提案

本5.「デジタル戦略特別委員会」：JAFMECプラットフォームの創設に向けた検討。

- 5.1 構成員の抱える諸問題についてIT機器やシステムを活用することで解決もしくは改善を図るツールとしてのJAFMECプラットフォーム創設に向けた検討。
 - 5.1.1 構成員の抱える諸問題の分析、検討
 - 5.1.2 JAFMECプラットフォーム創設に向けた運用コストの試算検討

本6.「感染症対策特別委員会」：新型コロナウイルス感染症等に係る情報収集・提供及び対策検討。

- 6.1 情報の的確な把握収集
- 6.2 課題の分析、対策の検討
- 6.3 結果の情報提供、提言提案

本7.「渉外」：本会の運営を円滑に進めるための関係団体等との渉外

- 7.1 建築技術教育普及センター、公共建築協会、士会連合会、日事連、JIA、JASCA、日建連、JABMEE、コスト研、建築設備・昇降機センターほか建築及び設備関係団体・機関
 - 7.1.1 関係団体との関係強化及び情報交流
(6団体：建築設備業界全体の発展、担い手不足の是正策、建築設備の体系的な研修について懇談会)

7.1.2 評議員、理事、委員の派遣要請に係る委嘱

7.2 自民党「住生活向上のための政策推進議員連盟」及び公明党「設備設計議員懇話会」

7.2.1 建築設備士の法的業務権限のより充実と事務所登録免許制度の創設について相談

7.2.2 低賃金、長時間労働の是正について相談

7.2.3 担い手不足の是正に係る具体案について相談

7.2.4 大学、高等学校に設備科の設置及び建築科や機械科に建築設備コースの設置に関する政策について相談

7.3 国交省住宅局建築指導課・同住宅生産課、国交省官庁営繕部整備課・同設備環境課

7.3.1 国交省住宅局建築指導課は、建築設備士の業務の充実に関する協議及び「建築BIM推進会議」へ参加

7.3.2 同・住宅生産課は、「建築物省エネアシストセンター」事業の受託及び「建築物省エネ法の円滑施行に向けた推進会議」へ参加

7.3.3 同・官庁営繕部整備課、同設備環境課は、「官庁施設の設計業務等積算基準・要領」及び分離発注、「官庁営繕事業における一貫したBIM活用に関する検討会」へ参加

7.3.4 環境省、経産省、防衛省、文科省、厚労省、中小企業庁との設備設計事務所の地位の向上について協議

7.4 収益事業の渉外及びバックアップ

7.4.1 会員向けの「専門分野の新築及び改修設計等業務の積算資料」に関する販促活動の検討

7.4.2 設計支援計算ソフトの企画・監修の権利、義務と製造元との契約に関する渉外

7.4.3 設計計算支援ソフトのバージョンアップに関する業務の渉外

【建築物省エネアシストセンター】：センター長

省1. 「補助事業」：2021年度国交省住宅局住宅生産課の補助事業

1.1 住宅市場整備推進等事業「省エネ住宅・建築物の整備に向けた体制整備」の受託

1.1.1 建築物省エネ法の適合判定義務の対象拡大（300㎡）等に伴う法の円滑な施行を支援

1.1.2 建築設備（特に、省エネ関係）に精通したセンター長を置く。

省2. 「省エネ協議会」：補助事業の目的及び成果、経費に係る管理等

2.1 必要に応じ開催し、センター業務の業務状況の確認及び事業推進に関する管理及び協力

【総務部】：副会長担当

総1. 「総務委員会」：会議等、文書・規定、派遣委嘱、一般管理、会員情報（事務局と連携）

1.1 諸会議等の日程調整、案内、運営の準備等（事務局）

1.1.1 総会、理事会、三役会、委員会、ワーキング

1.2 文書・諸規定の管理（事務局）

1.2.1 諸規定の作成、規定等の見直し

定款細則、委員会規程、慶弔規程、事務局規程など

1.3 委員等派遣委嘱の事務（事務局）

1.3.1 関係団体の評議員、理事、委員派遣の要請に応じ委員等の選任及び委嘱

1.3.2 同・管理（事務局）

1.4 正会員（構成員）等情報に関する事項（事務局）

- 1.4.1 正会員、構成員の入退会、保有資格・事務所登録・賠償責任保険加入等
- 1.4.2 個人情報の管理
- 1.4.3 賛助会員の入退会
- 1.4.4 年会費の入金管理

総2. 「管理委員会」：自律的監督体制の構築に資するコンプライアンス遵守の監視

2.1 連合会における法的制度等の遵守

- 2.1.1 コンプライアンス基本方針の宣言及び遵守
- 2.1.2 個人情報保護に関する規定の遵守及び監視
- 2.1.3 反社会勢力に対する基本方針の宣言及び遵守

2.2 会員企業における法的制度の遵守及び監視

- 2.2.1 公的年金保険、労働保険の加入義務の遵守及び監視

2.3 賠償責任団体保険制度の普及（事務局）

- 2.3.1 賠償責任団体保険への加入促進
- 2.3.2 保険事故の保険会社の査定に関する協議及び対応
- 2.3.3 保険事故例の分析及び公表

2.4 会員（構成員）名簿の管理及び発行

- 2.4.1 会員名簿の管理及び早期の発行
- 2.4.2 単体会構成員属性調査実施による属性管理

2.5 「建築設備よろず相談コーナー」窓口の紹介

- 2.5.1 HP上に単体会で設置されている窓口の調査及び紹介

2.6 国等（国交省、経産省、環境省、総務省等）の法及び規程、告示等の情報収集

- 2.6.1 随時、設備関係法及び規程、告示、補助事業等の情報を検索し、会員へ広報

2.7 契約の義務（建築士法）の管理

- 2.7.1 業務契約書（日事連との共同制作）の活用・促進

総3. 「業務・品確委員会」：業務に関する事項及び改正品確法の遵守に関する事項

3.1 業務の品質向上に係る事項

- 3.1.1 設備設計業務チェックシートの見直し、管理及び普及
- 3.1.2 工事監理業務チェックシートの作成、活用及び普及

【事業部】：副会長担当

事1. 「事業委員会」：収益事業等及び懇談会の開催（事務局と連携）

1.1 収益事業

- 1.1.1 設計計算支援ソフト（ECO労師シリーズ）販促（事務局）
- 1.1.2 設備資料、書籍等の販売（事務局）
- 1.1.3 建築設備士受験準備講習会の開催（事務局）

1.2 各種懇談会の開催

- 1.2.1 総会懇親会、新年のつどい等懇親会の案内（事務局）
- 1.2.2 同・企画・運営（正会員 1.5 万円、賛助会員 1 万円）

事 2. 「技術・教育委員会」：自主調査研究及び委託調査研究、委託開発、新人教育研修等

2.1 設計支援技術調査・研究

- 2.1.1 設計CAD（BIM等）の調査研究

2.2 設備技術の調査・研究

- 2.2.1 未利用エネルギー（地中熱等）促進団体との技術交流会の開催
- 2.2.2 建築設備（AI等活用）先端技術の調査研究
- 2.2.3 賛助会企業の新技術調査・研究

2.3 技術教育研修

- 2.3.1 設備設計の体系的な新人教育及び技術研修会の開催

【会員部】：副会長担当

会 1. 「広報委員会」：協会広報及び機関誌の編纂・出版、広告、各種情報の収集等（事務局と連携）

1.1 機関誌の刊行

- 1.1.1 設備技術特集
- 1.1.2 国の告示等の詳細情報
- 1.1.3 連合会及び単位会の活動等の広報
- 1.1.4 賠償責任保険事故例情報
- 1.1.5 賛助会企業及び新技術紹介情報

1.2 国立国会図書館法の納本制度を活用＜Q&A、社会的な地位の向上＞

- 1.2.1 単位会の出版物（バックナンバーを含む）を調査及び収集
- 1.2.2 同上の出版物の納本（事務局）

1.3 ホームページのコンテンツの管理及び更新＜HPの更新＞

- 1.3.1 平成 27 年施行の改正建築士法情報
- 1.3.2 JAFMEC VISIONの掲載
- 1.3.3 総会、理事会情報及び議事録
- 1.3.4 委員会活動に関する情報
- 1.3.5 単位会のリクルート支援
- 1.3.6 バナー広告の掲載

1.4 マスコミ（専門誌）への対応

- 1.4.1 機関決定事項のプレス発表に関する対応等

会 2. 「国際情報委員会」：国際間の設備設計業務及び外国人技術者の係る情報の収集

2.1 海外の設備設計の実態調査

2.2 外国人の設備設計技術者のリクルートに係る研究、情報の収集

会3.「CPD委員会」：CPD協議会への参画及び建築設備士のCPDポイント取得の支援

- 3.1 建築設備士CPD協議会に参加
- 3.2 単位会のCPDプログラム申請の受付（事務局）
 - 3.2.1 単位会のCPD対象の研修会の情報収集
- 3.3 会員へ認定プログラム情報の紹介（事務局）

会4.「賛助会委員会」：正会員と賛助会との交流等

- 4.1 広報委員会と連携し、機関誌に賛助会員の新製品及び新技術を紹介
- 4.2 オンラインセミナーの企画・運営・実施
- 4.3 正会員と賛助会の交流会の開催及び運営
- 4.4 連合会賛助会員の特典の開発
- 4.5 会員開発の企画