

建築設備賠償責任保険制度は 皆さまの優良設計に支えられている制度です！

- ◆皆さまにご加入いただいている「**建築設備賠償責任保険**」制度は、通常販売されていない特別な保険制度です。
- ◆この制度は、日本設備設計事務所協会連合会 単体会構成員の皆様の事故(保険金のお支払い)に応じて、保険料率が決定いたします。つまり、**皆様の事故が増加すれば、保険料率が上昇**してしまいます。
- ◆保険加入者の皆さまにとってより良い制度としていくためにも、**優良設計の励行**をお願い申し上げます。



最近あった支払い事例をご紹介します。
再発防止の徹底をお願いします！

支払い保険金
約300万円

設計瑕疵により誤ったモーターを設置し、再度施工が必要になった。

支払い保険金
約100万円

フロント設備の設計業務で排水配管口径を誤って小さく設計してしまい、稼働後に諸対応費用が発生した。

支払い保険金
約50万円

排水量の検討時に降雨量の見込みを誤って積算したことで、排水不良が発生し、やり直し工事が発生した。

支払い保険金
約490万円

厨房フードの設計誤りにより、水蒸気の発生によって結露するため、やり直し工事が発生した。

過去の損害率の推移

(日本設備設計事務所協会連合会と東京都設備設計事務所協会合算の損害率)

年度	2005~2014	2015	2016	2017	2018	合計
保険料(万円)	19,013	4,369	4,511	5,043	5,051	37,986
事故件数	73	12	5	7	9	106
保険金(万円)	16,009	1,212	2,568	1,917	2,719	24,426
損害率(%)	84.20%	27.75%	56.94%	38.02%	53.83%	64.30%

過去からの通算で保険金支払額が保険料の約64.3%となっております。
直近で数千万の損害も発生しておりますので安易な保険金請求はせず、必ず先方過失を認めさせる努力をして頂きますよう、宜しくお願いいたします。

建築設備賠償責任保険制度

事故発生時連絡の手引き

◆ 損害賠償請求がなされた場合の引受保険会社へのご連絡等 ◆

損害賠償請求がなされた場合、または損害賠償請求がなされるおそれのある状況を知った場合には、直ちに次の事項を保険会社までご連絡ください。

- 損害賠償請求を最初に知った時の状況
- 申し立てられている行為
- 原因となる事実

三井住友海上へのご連絡は
24時間365日事故受付サービス
「三井住友海上事故受付センター」

事故は いち早く
0120-258-189 (無料)へ



お電話の際、お手元に「建築設備賠償責任保険 加入者証」をご用意ください。コールセンター担当に以下事項をお伝えした後、事故情報をご報告ください。

証券番号

加入者証右上にごございます、10桁の証券番号をお伝えください。

明細番号

証券番号に続く番号が明細番号となります。貴社が加入している情報を検索する際に必要となります。

ご契約者

本契約のご契約者は「一般社団法人 日本設備設計事務所協会連合会」である点をお伝えください。

ご加入者

ご加入者である、貴社社名をお伝えください。

事故処理を円滑に進めるため、ご協力を宜しくお願いいたします。