

2018年度 保険期間 2018年5月31日～2019年5月31日

一般社団法人日本設備設計事務所協会連合会 単位会構成員の皆様へ

建築設備賠償責任保険 ご加入のおすすめ

(専門事業者賠償責任保険)



JAFMEC

一般社団法人 **日本設備設計事務所協会連合会**

Japan Federation of Mechanical & Electrical Consulting Firms Association

引受保険会社 三井住友海上火災保険株式会社

建築設備賠償責任保険制度の概要

1. この保険制度の特徴

- (1) 建築設備事務所を賠償事故から守るために独自に運営する「制度」です。
- (2) 保険期間中に行われる業務を包括的にカバーします。
- (3) 保険料は経費として損金処理できます。(2018年2月現在)
- (4) 保険料のお支払いは郵便振替による振込みです。
- (5) 事務所の実態に合わせて選べる2つのプランがあります。

2. 保険の対象となる建築設備業務

一般社団法人日本設備設計事務所協会連合会の単位会構成員およびその役職員が行う建築設備の設計・工事監理に関する業務が保険の対象となります。ただし建築設計・構造設計など建築士資格を有する者のみが行える業務に対してはこの保険の対象になりません。

3. 被保険者(保険契約により補償を受けられる方)

この保険において被保険者は以下のいずれかに該当する者をいいます。

- (1) 記名被保険者
- (2) 記名被保険者の役員または使用人であって、専門業務を行う者または行っていた者。
- (3) 記名被保険者の役員または使用人であった者で、専門業務を行っていた者。

※ 申込人と被保険者(保険契約により補償を受けられる方)が異なる場合には、この書面に記載の事項につき、被保険者の方にも必ずご説明ください。

4. 保険金をお支払いする主な場合

被保険者が日本国内で行った建築設備の設計・工事監理に関する業務(以下「専門業務」といいます。)に起因して、保険期間中に日本国内において損害賠償請求がなされたことにより被保険者が被る損害に対して保険金をお支払いします。ただし、他人の身体障害・財物損壊に対する賠償責任損害は補償の対象外になります。

●想定事例

- (1) 設計図書の中で指示した給湯設備の設計に誤りがあり、キャパシティが小さく所定の性能が出せなかったため、再施工が必要となった。
- (2) 配管の設計にあたり周辺のダクト等の調査を怠った結果、接続先の変更を余儀なくされた。
- (3) 設計図書の中で指示した設備構造物の強度が不足し、補強工事等が必要となり、追加工事発注費用が発生した。
- (4) 設計図書の中で指示した設備工事が施工不能な内容だったため、追加工事等の発注費用が発生した。等

この保険は一般社団法人日本設備設計事務所協会連合会の単位会構成員及びその役職員が行った建築設備業務が保険の対象となります。



5. お支払いの対象となる損害

(1) お支払いの対象となる損害

お支払いの対象となる損害は次のとおりです。ただし、適用される普通保険約款および特約によりその他の保険金が支払われる場合がありますので、詳細は普通保険約款および特約でご確認ください。

①損害賠償金	法律上の損害賠償責任に基づいて損害賠償請求権者に対して支払うべき損害賠償金(損害賠償請求権者に対する遅延損害金を含みます。)
②争訟費用	損害賠償に関する争訟について支出した訴訟費用、弁護士報酬等の費用

特約に別の規定がある場合を除き、それぞれの規定により計算した損害の額から加入者証記載の免責金額を差し引き、縮小支払割合を乗じた額をお支払いします(下記の「(2)お支払いする保険金の計算例」をご参照ください。)。ただし、加入者証記載の支払限度額を限度とします。なお、事前に引受保険会社の承認が必要となりますので、必ず引受保険会社までお問い合わせください。

被保険者が被害者に対して支払わなければならない賠償金の額は、適用される法律の規定、被害者に生じた損害の額および被保険者の過失割合等によって決まります。

被保険者が、法律上の損害賠償責任がないにもかかわらず被害者に対して支払われた見舞金等は、保険金のお支払いの対象とはなりません。

(2) お支払いする保険金の計算例

認定損害額から免責金額を引き、その額に90%を掛けた金額をお支払いします。

プラン1 免責金額10万円 / プラン2 免責金額50万円

(例) 100万円の損害があった場合は、81万円の支払になります。(プラン1 免責10万円タイプの場合)

$$\text{支払保険金}(81\text{万円}) = (100\text{万円} - 10\text{万円}) \times 90\%$$

6. 保険金をお支払いしない主な場合

- (1) 被保険者の故意または重過失による法令違反
- (2) 被保険者の履行不能または履行遅滞に起因する損害賠償請求
- (3) 誹謗、中傷または他人のプライバシーを侵害する行為による名誉毀(き)損または人格権侵害に対する損害賠償請求
- (4) 戦争、変乱、暴動または騒擾(じょう)
- (5) 地震、噴火、洪水、津波または核物質の危険性もしくは放射能汚染
- (6) 業務の結果を保証することにより加重された賠償責任
- (7) 業務を通じて知り得た秘密の漏えい、または自己の利益のための使用
- (8) 水利権、道路利用権、日照権、眺望権その他これらに類似した権利の侵害
- (9) 騒音、振動、土砂崩れ、土砂の流出もしくは流入、または土地の沈下、隆起、移動もしくは軟弱化
- (10) 地下水の増減、水温の変化または電波障害
- (11) 手数料または報酬の見積もりまたは返還に起因する損害賠償請求
- (12) 違約金に相当する金額の支払いに関する損害賠償請求
- (13) 不完全な業務の再履行または補完の費用に起因する損害賠償請求
- (14) 建物・設備・工作物等の経年劣化に関する損害賠償責任
- (15) 建物および設備の瑕疵担保責任
- (16) 原子力施設の設計業務に起因する損害賠償請求
- (17) 日本国外の建築物の設計業務に起因する損害賠償請求
- (18) 建築設備以外の目的物の設計業務に起因する損害賠償請求
- (19) 身体の障害(傷害または疾病をいい、これらに起因する後遺障害または死亡を含みます。)または精神的苦痛に対する損害賠償請求
- (20) 財物の滅失、破損、汚損、紛失または盗難(それらに起因する財物の使用不能損害を含みます。)に対する損害賠償請求
- (21) 被保険者の下請負人または共同事業者からなされた損害賠償請求
- (22) 専門業務の提供に際して、法令の定めにより資格その他の要件、または免許、許可もしくは認可等を必要とする場合に、その資格を有さない、または免許、許可もしくは認可を受けていない間に被保険者が行った行為
- (23) 専門業務の提供に際して、法令の定めにより届出または登録等を必要とする場合において、その届出または登録等をしていない間に被保険者が行った行為

上記以外にも保険金をお支払いしない場合があります。詳細は普通保険約款および特約をご確認ください。また、ご不明な点については、取扱代理店または引受保険会社までお問い合わせください。

7. 保険料の算出方法

前年度の建築設備設計および工事監理に関する業務にかかわる売上高とご希望のプラン・支払限度額によって決定いたします。この保険契約では、ご加入時に「把握可能な最近の会計年度(1年間)の実績数値」に基づいて算出される、あらかじめ確定した保険料を払い込んでいただきます。詳細は取扱代理店または引受保険会社までお問い合わせください。

○ご加入の際には、保険料算出に必要な資料を引受保険会社にご提出いただきます。

○新設法人等で、契約締結時に把握可能な最近の会計年度(1年間)の実績がない場合は、ご加入時に「保険期間中」における見込み数値に基づいて暫定保険料をいただき、満期後にその期間中における確定数値に基づいて確定保険料を計算し、暫定保険料との差額を精算させていただく必要があります。

8. 保険料の割増制度

ご加入後過去5年間の事故件数によって、次の割増率が適用されます。

(2013年5月1日以降の発生事故についてカウントを行います。)

(1) 受取保険金が100万円以上の保険金請求を行った場合 ⇒ 割増率100%

(2) 受取保険金が100万円以上の保険金請求を2回以上行った場合 ⇒ 割増率100% 縮小支払割合50%

(3) 受取保険金が100万円以上の保険金請求を3回以上行った場合 ⇒ 割増率200% 縮小支払割合50%

9. 支払限度額および保険料(例)

プラン(1) 免責金額10万円・縮小支払割合90%コース

年間売上高 支払限度額	年間保険料(円)						
	2,000万円	3,000万円	5,000万円	1億円	3億円	5億円	10億円
500万円	35,750	53,630	89,380	178,750	536,260	893,760	1,787,520
1000万円	37,160	55,740	92,900	185,810	557,420	929,040	1,858,080
3000万円	50,800	76,200	127,010	254,020	762,050	1,270,080	2,540,160
5000万円	62,560	93,840	156,410	312,820	938,450	1,564,080	3,128,160
1億円	87,260	130,890	218,150	436,300	1,308,890	2,181,480	4,362,960

プラン(2) 免責金額50万円・縮小支払割合90%コース

年間売上高 支払限度額	年間保険料(円)						
	2,000万円	3,000万円	5,000万円	1億円	3億円	5億円	10億円
500万円	30,000	37,260	62,090	124,180	372,550	620,920	1,241,840
1000万円	33,000	38,730	64,540	129,090	387,260	645,430	1,290,860
3000万円	40,000	52,940	88,240	176,470	529,420	882,360	1,764,720
5000万円	47,000	65,200	108,660	217,320	651,970	1,086,610	2,173,220
1億円	60,620	90,930	151,550	303,110	909,320	1,515,540	3,031,070

※まず上記(1)(2)の2プランの中からプランを選び、ご希望の支払限度額を取扱代理店にお伝え下さい。

(注1) 上記の支払限度額は一連の損害賠償請求および保険期間中の支払限度額となります。

(注2) 売上高がこの表の中間にある場合は、所定の計算式によって保険料を算出することとなります。

(注3) 最低保険料は3万円です(支払限度額500万円の場合)。また支払限度額によって最低保険料が変わります。

(注4) 売上高が10億円を超える場合は、取扱代理店までご照会ください。

支払限度額とは、保険金をお支払いする限度額をいいます。法律上の損害賠償金のみならず、争訟費用を含めたすべての保険金の合計額に対してこの限度額が適用されます。

免責金額は、保険金としてお支払いする一連の損害賠償請求ごとの損害の額から差し引く額で、お客さまの自己負担となる金額をいいます。

お客さまが実際にご加入いただく支払限度額および免責金額につきましては、加入申込票の「支払限度額」欄または「免責金額」欄にてご確認ください。

保険料に関してセットする特約は次のとおりです。

特約の名称	特約の概要
保険料確定特約 (専門事業者用)	「保険契約締結時において把握可能な最近の会計年度(1年間)における保険料算出の基礎の実績数値」に基づき算出した保険料を、確定保険料とする特約です。

10. 制度の取扱い・お申込方法

I. 加入資格

この保険は、一般社団法人日本設備設計事務所協会連合会が保険契約者となる団体契約です。ご加入いただけるのは、お申込人・記名被保険者が、以下に該当する場合となります。

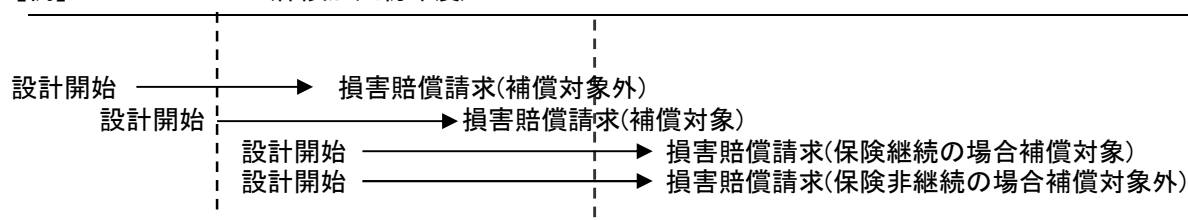
◇申込人	一般社団法人日本設備設計事務所協会連合会の単位会構成員事務所に限ります。
◇記名被保険者	一般社団法人日本設備設計事務所協会連合会の単位会構成員事務所に限ります。

II. 保険期間

2018年5月31日(午後4時)から1年間

(注)この保険は保険期間中に被保険者が損害賠償請求を受けた場合に保険金支払対象となります。

【例】 2018/5/31(保険加入初年度) 2019/5/31



III. 加入方法

- 取扱代理店より保険制度の説明を行ったうえで加入手続きを行います。同封されている加入意思連絡票に必要事項を記入の上取扱代理店(株)富士通トータル保険サービス宛2018年4月13日(金)までにFAX頂きますようお願いいたします。
その後加入申込票・郵便振込用紙・見積書を郵送しますので、その書類に必要事項を記入・押印し、保険料をお振込のうえご返送ください。詳細については取扱代理店もしくは引受保険会社にお問い合わせください。
- 保険料の払込方法は、郵便振込でその全額を払い込む一時払となります。
保険料は2018年4月25日(水)までに、専用の振込用紙を使用してお振込みください。

IV. ご加入にあたってのご注意

申込人と被保険者(保険契約により補償を受けられる方)が異なる場合には、この書面に記載の事項につき、被保険者の方にも必ずご説明ください。

V. 加入者証のご確認

ご加入いただいた後にお届けする加入者証は、内容をご確認のうえ、大切に保管してください。

11. 事故発生時の注意点

(1) 損害賠償請求がなされた場合の手続

損害賠償請求がなされた場合の引受保険会社へのご連絡等

損害賠償請求がなされた場合、または損害賠償請求がなされるおそれのある状況を知った場合には、直ちに次の事項を取扱代理店または引受保険会社にご連絡ください。

○損害賠償請求を最初に知った時の状況 ○申し立てられている行為 ○原因となる事実

三井住友海上へのご連絡は

24時間365日事故受付サービス

「三井住友海上事故受付センター」

事故は いち早く

0120-258-189 (無料)へ

なお、上記のご連絡をいただいた後に、遅滞なく引受保険会社に書面によりご通知いただく必要があります。

(2) 保険金のご請求時にご提出いただく書類

被保険者または保険金を受け取るべき方(これらの方の代理人を含みます。)が保険金のご請求を行う場合は、次表の書類のうち、事故受付後に引受保険会社が求めるものをご提出いただきます。詳細は取扱代理店または引受保険会社にご相談ください。

※1 特約に基づいて保険金の請求を行う場合は、次表の書類のほか、それぞれの特約に定める書類をご提出いただきます。

※2 事故の内容、損害の額等に応じて、次表の書類以外の書類をご提出いただくようお願いする場合がありますので、ご了承ください。

保険金のご請求に必要な書類	書類の例
(1) 引受保険会社所定の保険金請求書	引受保険会社所定の保険金請求書
(2) 引受保険会社所定の事故内容報告書、損害の発生を確認する書類およびその他これに類する書類 ^(注) (注) 損害賠償が請求された、または損害賠償の請求がなされるおそれのある状況を最初に知った時の状況・日時・場所、事故の原因、損害または費用発生の有無を確認するための書類をいいます。	引受保険会社所定の事故内容報告書、警察署・消防署の証明書、交通事故証明書、事故原因・損害状況に関する写真・画像データ・修理業者からの報告書、損害明細書、免責自由該当性を確認する書類
(3) 損害賠償の額および損害賠償請求権者を確認する書類 ① 損害の額、被害者および損害賠償請求権者を確認する書類 ② 損害賠償請求権者に対して負担する損害賠償の額および損害賠償金の支払いまたは保険金の支払いに関する損害賠償請求権者の承諾を確認する書類 ③ 共同不法行為の場合に第三者等に対する権利の移転を確認する書類	売買契約書、購入時の領収書、保証書、被害物の写真・画像データ、修理見積書・請求書・領収書・受領書、調査に関する同意書、全部(個人)事項証明書 示談書、判決書、引受保険会社所定の念書および損害賠償金の支払いを証する書類 権利移転証(兼)念書
(4) 被保険者が負担した費用の額を示す書類	支出された争訟費用等の費用が確認できる書類・明細書
(5) その他必要に応じて引受保険会社が求める書類 ① 保険金請求権者を確認する書類 ② 引受保険会社が事故または損害の調査を行うために必要な書類 ③ 他から支払われる損害賠償金・保険金・給付金等の額を確認する書類 ④ 保険金の請求を第三者に委任したことを確認する書類	住民票、戸籍謄本、委任状、印鑑証明書、法人代表者資格証明書、代表者事項証明書 引受保険会社所定の同意書 示談書、判決書、被害者からの領収書、保険会社からの支払通知書、労災支給決定通知 委任を証する書類および委任を受けた方の印鑑証明書または法人代表者資格証明書もしくは代表者事項証明書

■引受保険会社は、保険金請求に必要な書類^(注1)をご提出いただいてからその日を含めて30日以内に、保険金をお支払いするために必要な事項^(注2)の確認を終えて保険金をお支払いします。^(注3)

(注1)保険金請求に必要な書類は、P6の表をご覧ください。

(注2)保険金をお支払いする事由発生の有無、保険金をお支払いしない事由の有無、保険金の算出、保険契約効力の有無、その他引受保険会社がお支払いすべき保険金の額の確定のために確認が必要な事項をいいます。

(注3)必要な事項の確認を行うために、警察など公の機関の捜査結果の照会、損害保険鑑定人・医療機関など専門機関の診断・鑑定等の結果の照会、災害救助法が適用された被災地における調査、日本国外における調査等が不可欠な場合には、普通保険約款および特約に定める日数までに保険金をお支払いします。この場合、引受保険会社は確認が必要な事項およびその確認を終える時期を被保険者に通知します。

■保険金請求権については時効(3年)がありますのでご注意ください。保険金請求権の発生時期等の詳細は、普通保険約款および特約でご確認ください。

■損害賠償請求権者は、損害賠償金にかかわる被保険者の保険金請求権について保険法に基づく先取特権(他の債権者より優先して弁済を受ける権利)を有します。また、原則としてこれらの保険金請求権の譲渡・質権設定・差押えはできません。

(3) <示談交渉は必ず引受保険会社とご相談いただきながらおすすめください。>

この保険では、保険会社が被保険者に代わって損害賠償請求権者との示談交渉を行う「示談交渉のサービス」を行いませんが、万一、被保険者が損害賠償責任を負う事故が発生した場合には、賠償問題が円満に解決できるようご相談に応じさせていただきます。なお、あらかじめ引受保険会社の同意を得ないで損害賠償責任を認めたり、損害賠償金等を支払われた場合には、損害賠償責任がないと認められる額等が保険金から差し引かれることがありますのでご注意ください。

12. ご注意ください

1. 保険会社が経営破綻した場合等のお取扱いについて

○ 引受保険会社の経営が破綻した場合など保険会社の業務または財産の状況の変化によって、ご加入時にお約束した保険金、解約返れい金等のお支払いが一定期間凍結されたり、金額が削減されることがあります。

引受保険会社が経営破綻に陥った場合の保険契約者保護の仕組みとして、「損害保険契約者保護機構」があり、引受保険会社も加入しております。

○ この保険は、保険契約者が個人、小規模法人(破綻時に常時使用する従業員等の数が20人以下の法人をいいます。)またはマンション管理組合である場合に限り、「損害保険契約者保護機構」の補償対象となります(保険契約者が個人、小規模法人、マンション管理組合(以下、「個人等」といいます。)以外の者である保険契約であっても、その被保険者である個人等がその保険料を実質的に負担すべきこととされているもののうち、その被保険者にかかわる部分については、上記補償の対象となります。)

○ 補償対象となる場合には保険金や解約返れい金は80%まで補償されます。ただし、破綻前に発生した事故および破綻時から3か月までに発生した事故による保険金は100%補償されます。

2. 代理店の権限

取扱代理店は、引受保険会社との委託契約に基づき、保険契約の締結・保険料の領収・保険料領収証の交付・契約の管理業務等の代理業務を行っています。したがって、取扱代理店にお申し込みいただき有効に成立したご契約は、引受保険会社と直接契約されたものとなります。

この保険契約に関する個人情報について、引受保険会社が次の取扱いを行うことに同意のうえお申し込みください。

【個人情報の取扱いについて】

この保険契約に関する個人情報は、引受保険会社がこの保険引受の審査および履行のために利用するほか、引受保険会社およびMS&ADインシュアランスグループのそれぞれの会社(海外にあるものを含む)が、この保険契約以外の商品・サービスのご案内・ご提供や保険引受の審査および保険契約の履行のために利用したり、提携先・委託先等の商品・サービスのご案内のために利用することがあります。

①引受保険会社および引受保険会社のグループ会社の商品・サービス等の例
損害保険・生命保険商品、投資信託・ローン等の金融商品、リスクマネジメントサービス

②提携先等の商品・サービスのご案内の例

自動車購入・車検の斡旋

上記の商品やサービスには変更や追加が生じることがあります。

ただし、保健医療等のセンシティブ情報(要配慮個人情報を含む)の利用目的は、法令等に従い、業務の適切な運営の確保その他必要と認められる範囲に限定します。

また、この保険契約に関する個人情報の利用目的の達成に必要な範囲内で、業務委託先(保険代理店を含む)、保険仲立人、医療機関、保険金の請求・支払いに関する関係先等(いずれも海外にあるものを含む)に提供することがあります。

○契約等の情報交換制度について

引受保険会社は、この保険契約に関する個人情報について、保険契約の締結ならびに保険金支払いの健全な運営のため、一般社団法人日本損害保険協会、損害保険料率算出機構、損害保険会社等の間で、登録または交換を実施することがあります。

○再保険について

引受保険会社は、この保険契約に関する個人情報を、再保険契約の締結、再保険契約に基づく通知・報告、再保険金の請求等のために、再保険引受会社等(海外にあるものを含む)に提供することがあります。

引受保険会社の個人情報の取扱いに関する詳細、商品・サービス内容、引受保険会社のグループ会社の名称、契約等情報交換制度等については、三井住友海上ホームページ(<http://www.ms-ins.com>)をご覧ください。

■ご加入の内容は、保険の種類に応じた普通保険約款および特約によって定まります。詳細は普通保険約款および特約をご確認ください。また、ご不明な点については、取扱代理店または引受保険会社までお問い合わせください。

●団体窓口

一般社団法人 日本設備設計事務所協会連合会
〒101-0061 東京都千代田区三崎町3-10-2 みさきビル3F
TEL:03-5276-1381 FAX:03-5276-1390

●ご相談 お申し込み先

取扱代理店
株式会社富士通トータル保険サービス
個人保険部 職域グループ 担当:木村 小川
東京都港区海岸1-2-3 汐留芝離宮ビルディング11階
TEL:03-6403-3583 FAX:03-6403-3556

引受保険会社
三井住友海上火災保険株式会社
金融法人第二部 営業第一課
東京都千代田区神田駿河台3-11-1
TEL:03-3259-6631 FAX:03-3259-7214